

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v ủy quyền tổ chức kỳ thi sát hạch kiến thức  
môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Bắc Giang (đợt 1) năm 2021**

**GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH BẮC GIANG**

*Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản số 66/2014/QH13 ngày 25 tháng 11 năm 2014;*

*Căn cứ Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng Quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản;*

*Căn cứ Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng quy định về đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản, việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ văn bản số 119/UBND-XD ngày 13/01/2021 của UBND tỉnh “V/v ủy quyền tổ chức thi sát hạch kiến thức môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Bắc Giang”,*

*Theo đề nghị của Hiệp hội Bất động sản tỉnh Bắc Giang tại văn bản số 22/CV-HHBĐS ngày 30/11/2020 và đề nghị của phòng Quản lý nhà và Thị trường bất động sản.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Ủy quyền cho Hiệp hội Bất động sản tỉnh Bắc Giang là đơn vị tổ chức kỳ thi sát hạch kiến thức môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Bắc Giang đợt 1 (trong năm 2021) làm căn cứ để cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.

**Điều 2.** Đơn vị tổ chức kỳ thi sát hạch kiến thức môi giới bất động sản chịu trách nhiệm thực hiện các nhiệm vụ được quy định tại Điều 5 và Khoản 1 Điều 14 Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng và các quy định pháp luật khác có liên quan.

**Điều 3.** Các Ông (bà): Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý nhà và Thị trường bất động sản, Chủ tịch Hiệp hội Bất động sản tỉnh Bắc Giang; các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và hết hiệu lực sau khi Hội đồng hoàn thành kỳ thi sát hạch đợt 1 (trong năm 2021)./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Bộ Xây dựng (để b/c);
- Lưu: VT, QLNHuyện.

***Bản điện tử:***

- UBND tỉnh (để b/c);
- Lãnh đạo Sở.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Công Hùng**

