

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND Bắc Giang, ngày tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung 11 dự án vào Kế hoạch
sử dụng đất năm 2021 của huyện Việt Yên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị quyết số 813/NQ-UBTVQH14 ngày 21/11/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã thuộc tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 19/10/2021 của HĐND tỉnh về việc thông qua bổ sung danh mục các dự án công trình cần thu hồi, chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang các mục đích khác năm 2021;

Theo đề nghị của: UBND huyện Việt Yên tại các Tờ trình: số 416/TTr-UBND ngày 18/10/2021, số 426/TTr-UBND ngày 31/10/2021; Sở Tài nguyên và Môi trường tại các Tờ trình: số 757/TTr-TNMT ngày 29/10/2021; số 766/TTr-TNMT ngày 01/11/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung 11 dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Việt Yên

(Có danh sách chi tiết kèm theo và Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất xác nhận bởi Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường và Chủ tịch UBND huyện Việt Yên lưu tại Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND huyện Việt Yên)

Điều 2. Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức:

1. UBND huyện Việt Yên:

- Công bố công khai, rộng rãi Quyết định này và bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 (bổ sung) đã được phê duyệt theo quy định của pháp luật.

- Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo nội dung đã phê duyệt; thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai; tổng hợp báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra UBND huyện Việt Yên trong quá trình tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan thuộc UBND tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Việt Yên; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn thuộc huyện Việt Yên và tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- STN&MT (2b, lưu HS);
- UBND huyện Việt Yên (5b, lưu HS);
- Lưu VT, TN_{SN}.

Bản điện tử:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- HĐND huyện Việt Yên ;
- VP UBND tỉnh:
 - + LĐVP, TKCT;
 - + TN, ĐT, GT, XD, KT, NN;
 - + TTTT (đăng tải).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ô Pích

DANH SÁCH DỰ ÁN BỔ SUNG VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT HUYỆN VIỆT YÊN NĂM 2021

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 11 năm 2021 của UBND tỉnh)

STT	Danh mục công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích (m ²)
I	Các dự án bổ sung tạo quỹ đất đấu giá quyền sử dụng		
1	Trung tâm thương mại dịch vụ thuộc lô đất CC1, khu dân cư thương mại Chợ mới thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	Bích Động	2.496,0
2	Khách sạn và chợ trung tâm thuộc khu dân cư thương mại Chợ mới thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	Bích Động	7.821,0
3	Trung tâm thương mại dịch vụ CC3 thuộc Khu dân cư thương mại Chợ mới thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	Bích Động	1.506,0
4	Tổ hợp dịch vụ, thương mại và khách sạn thuộc khu B, khu đô thị mới Đình Trám - Sen Hồ, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	Hồng Thái	2.536,0
5	Bệnh viện Đa Khoa tại khu đất Y tế thuộc khu dân cư Nguyễn Thế Nho, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	Bích Động	5.486,5
6	Trung tâm thương mại dịch vụ hỗn hợp thuộc khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	Nénh	7.104,0
7	Tổ hợp dịch vụ thương mại và nhà ở (ký hiệu HH) thuộc khu dân cư Nguyễn Thế Nho, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang, gồm:	Bích Động	13.368,0
	<i>Đất thương mại - dịch vụ</i>		<i>4.845,0</i>
	<i>Đất ở</i>		<i>3.869,1</i>
	<i>Đất hạ tầng</i>		<i>4.653,9</i>

8	Bệnh viện Đa Khoa tại khu B, khu đô thị Đình Trám - Sen Hồ, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang			Hồng Thái	3.580,0	
9	Tổ hợp thương mại dịch vụ và nhà ở xã hội tại khu B, khu đô thị Đình Trám - Sen Hồ, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang			Hồng Thái	7.730,0	
10	Quỹ đất DVTM tại khu dân cư Tân Sơn, xã Trung Sơn, huyện Việt Yên			Trung Sơn	3.453,0	
	Tổng				55.080,5	
II	Dự án hạ tầng giao thông					
	Tên dự án	Địa điểm	Tổng diện tích (m²)	Trong đó		
				Đất lúa	Đất ở	Đất khác
1	Dự án xây dựng cầu Như Nguyệt	Xã Quang Châu	7.800	6.676	960	164